

Ügyiratszám: 17503-1/2017.

Jóváhagyta:

*Kunkliné Dede Erika
egészségügyi, szociális
irodavezető-helyettes*

JEGYZŐKÖNYV

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának

*Igazgatási, Nevelési, Egészségügyi, Szociális Bizottsága 2017.09.05.– én 12³⁰
órákor kezdődő nyílt üléséről*

Helyszín: Városháza, Gönczy Pál terem

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Kocsis Róbert bizottsági elnök, Antalné Tardi Irén bizottsági tag, Jónás Kálmán bizottsági tag, Németi Attila bizottsági tag, Haller Lászlóné bizottsági tag, Kiss Gábor bizottsági tag

A hivatal részéről jelen van: dr. Korpos Szabolcs megbízott jegyző, Kunkliné Dede Erika irodavezető-helyettes, Bukta Józsefné jegyzőkönyvvezető

Továbbá jelen van: Holácsik Mariann Gondozási Központ intézményvezető, Nyéki István Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. vezérigazgató, Dr. Deme Szilvia gyermek fogorvos, Dr. Bereczki Beáta házi orvos, Dr. Varga Tamás JEC igazgató-főorvos

A bizottsági elnök az ülést megnyitja. A bizottsági elnök az aláírt jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság 6 fővel határozatképes. A bizottsági elnök javaslatot tett plusz napirendi pont felvételére (Előterjesztés Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásra). Valamint kérte, hogy a napirendi pontokat Nyéki István vezérigazgató úr elfoglaltsága miatt a VgZrt. előterjesztéseivel kezdjük.

A Bizottság (döntéshozatalban 6 fő vett részt) 6 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadta a módosított napirendi pontokat és a következő határozatot hozta:

131/2017. (IX.05.) INESZB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Igazgatási, Nevelési, Egészségügyi, Szociális Bizottsága 2017. szeptember 05.-i nyílt ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

Napirend

1. Előterjesztés önkormányzati bérlakások szanálásáról és a telek értékesítésére történők kijelöléséről. (A 2017. szeptember 07-i képviselő-testületi ülés 2. napirendi pontja)
Előadó: VgNZrt. vezérigazgató
2. Előterjesztés önkormányzati bérlakás bérleti jogáról történő lemondásért fizetendő pénzbeli térítésről. (A 2017. szeptember 07-i képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontja)
Előadó: VgNZrt. vezérigazgató
3. Előterjesztés szakember (költségelvű) lakás pályáztatás nélküli bérbeadására. (A 2017. szeptember 07-i képviselő-testületi ülés 4. napirendi pontja)
Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes
4. Előterjesztés dr. Deme Szilvia gyermekfogorvos kérelméről. (A 2017. szeptember 07-i képviselő-testületi ülés 5. napirendi pontja)
Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes
5. Előterjesztés Dr. Székelyné Dr. Bereczki Beáta I. számú házi orvosi körzet ellátó orvosának kérelmére. (A 2017. szeptember 07-i képviselő-testületi ülés 6. napirendi pontja)
Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes

6. Előterjesztés Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásra (A 2017. szeptember 07-i képviselő-testületi ülés napirendi pontja)
Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes
7. Egyebek- Szünidei étkeztetéssel kapcsolatos tájékoztatás

1. napirend

Előterjesztés önkormányzati bérlakások szanálásáról és a telek értékesítésére történők kijelöléséről

Nyéki István:

A két következő előterjesztés az elfogadott lakáskonceptió mentén haladna. A Rákóczi u. 70. három lakásból álló együttes, mely mostanra kiürült. A szakértők szerint a lakások emberi tartózkodásra alkalmatlanok, komfort nélküliek, udvari WC-vel. Célszerű lenne ha ezek a lakások szanálásra kerülnének és az előterjesztés többi részében lévő dolgok is végrehajtásra kerülnének. Ez három külön helyrajzszámú telek, együtt képezhetnek valami értéket, el kell végezni a telekalakítást és utána az önkormányzatnak meg kell próbálni értékesíteni. Az így befolyt összeg sorsáról az elkövetkezendő üléseken tudnak dönteni.

Jónás Kálmán:

Vezérigazgató úr elképzelhetetlennek tartaná azt, hogy ezekre a telkekre az önkormányzat építene egy kb. 20 lakásos társasházat, mellyel meg lehetne oldani a Hajdúszoboszlói bérlakás kérdést? Elég nagy a telek, jó helyen van. Milyen összegbe kerülne egy ilyen háznak a felépítése?

Kocsis Róbert:

Négyzetméterenként olyan 300.000.-Ft-os árak vannak.

Nyéki István:

Nem tartja elképzelhetetlennek, ez döntés kérdése, ezt nyilván a tulajdonosnak kell eldönteni, egyébként is 20 lakás nem oldaná meg a lakásproblémát.

Jónás Kálmán:

Megkérhetné a vezérigazgató urat, hogy nézzen utána, hogy esetleg milyen könnyű szerkezetes építési mód, vagy bármilyen más lehetőség adódhatna, esetleg lecsökkentett költségvetéssel egy hosszabb távra megoldaná ezt a problémánkat.

Nyéki István:

Nincs akadálya, de kb. 200.000.-Ft felett van négyzetmétere.

A bizottság 6 igen 0 nem 0 tartózkodás szavazattal (a szavazásban 6 fő vett részt) az alábbi határozatot hozta:

132/2017.(IX.05.) INESZB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Igazgatási, Nevelési, Egészségügyi, Szociális Bizottsága támogatja az alábbi határozatokat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata, mint a Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 70. sz. (hrsz:6000) ingatlan tulajdonosa hozzájárul az épület elbontásához. A bontáshoz szükséges engedélyek beszerzésével és a bontás lebonyolításával megbízza a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt.-t. A felmerülő költségeket a költségvetés tartalékának terhére biztosítja.

2. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a tulajdonában álló hrsz: 5998,5999,6000 helyrajzi számú beépítetlen telkeket összevonja. Az így kialakuló ingatlant értékesítésre kijelöli. A telekalakírási és értékbecslési feladatok elvégzésével a Gazdasági Irodát bízta meg.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: jegyző

2. napirend

Előterjesztés önkormányzati bérlakás bérleti jogáról történő lemondásért fizetendő pénzbeli térítésről

Nyéki István:

Csak annyi kiegészíteni valója lenne, ha valaki esetleg nem tudná, ez a bíróság mögötti nyeles telken lévő ingatlan. Nagyon rossz állapotú ingatlan, a jelenleg benne lakó lakónak határozatlan idejű bérleti szerződése van. Most adódott az a lehetőség, hogy meg tudná oldani a lakhatását és ezzel egyidejűleg a bérleti jogáról lemondana. Nem emlékszik rá, hogy lett volna ilyen, hogy valakinek fizettek volna már lelépési pénzt. Nincs kialakult gyakorlat hogy mennyit fizessenek. A bérlő amit kért pénzt, az az ingatlan becsült értékének a 22%-a. Ezt az ingatlant egy másik ingatlan választja el egy önkormányzati ingatlantól. Tehát ha távlatilag valamiben gondolkozik az önkormányzat, akkor könnyűszerrel az egyházzal egy ingatlancsere lebonyolítható. Ott is egy jelentős méretű telek alakítható ki a három ingatlannal. Ha nincs ilyen terve az önkormányzatnak, akkor elhelyezkedéséből adódóan is értékesíthető lesz a telek. Javasolja, hogy Hell Sándor részére fizessék ki ezt a lelépési pénzt.

Kiss Gábor:

Hogy jött ki ez az 1.800.000.-Ft?

Nyéki István:

Ahhoz hogy meg tudja oldani a lakhatását, ennyi pénzre van szüksége. Ez az összeg nagyjából elfogadható.

A bizottság 6 igen 0 nem 0 tartózkodás szavazattal (a szavazásban 6 fő vett részt) az alábbi határozatot hozta:

133/2017.(IX.05.) INESZB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Igazgatási, Nevelési, Egészségügyi, Szociális Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete Hell Sándornak (1964.04.05., an: Szerepi Mária, 4200 Hajdúszoboszló, Gönczy Pál u. 3. sz.) a 4200 Hajdúszoboszló, Gönczy Pál u. 3. sz. alatti lakásra fennálló határozatlan idejű bérleti szerződéséről történő lemondásért 1.800.000.-Ft pénzbeli térítést fizet. Hell Sándor tudomásul veszi, hogy pénzbeli térítés elfogadásával a határozatlan idejű bérleti szerződése megszűnik, további követelése nincs. A pénzbeli térítést a költségvetés tartalékának terhére kell biztosítani.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: gazdasági irodavezető

3. napirend

Előterjesztés szakember (kölségelvű) lakás pályáztatás nélküli bérbeadására

Kunkliné Dede Erika:

A lakásrendeletünk szerint szakemberlakást csak pályáztatás útján lehet biztosítani. De ennek a rendeletnek van egy kitétele, mikor a képviselő-testület pályáztatás nélkül is biztosíthat lakást csak kizárólag 2 évre. Ennek a rendeletnek a 14. § (6) pontjára épül az előterjesztés. A pályázó munkáltatója, Holácsik Mariann mint munkahelyi vezetője, támogatja a kérelmet. Ez a lakás 2,5 éve üresen áll. Azt gondolja, hogy bizottsági illetve testületi jóváhagyással oda kellene adni.

A bizottság 6 igen 0 nem 0 tartózkodás szavazattal (a szavazásban 6 fő vett részt) az alábbi határozatot hozta:

134/2017.(IX.05.) INESZB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Igazgatási, Nevelési, Egészségügyi, Szociális Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 13/2017.(VII.06.) a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítési szabályairól, valamint a lakások bérleti díjairól szóló önkormányzati rendeletének 14. § (6) bekezdése alapján, annak megfelelően **Kiss Mariann** (szül: Debrecen, 1980.05.23. an: Nagy Mária Éva, 4200 Hajdúszoboszló Wekerle u. 37. szám alatti lakos) Hajdúszoboszlói Kistérségi Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ dolgozója részére 2017. október 01-től 2019. szeptember 30-ig - költségelvé bérleti díj megállapítása mellett - a Hajdúszoboszló, Isonzó u. 23. 4/14. szám alatti szakember lakás bérbeadását támogatja.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. október 01.

Felelős: Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. vezérigazgató/irodavezető-helyettes

4. napirend

Előterjesztés dr. Deme Szilvia gyermekfogorvos kérelméről

Kunkliné Dede Erika tisztelettel köszöntötte Dr. Deme Szilvia és Dr. Bereczki Beáta doktornőket. Bemutatta őket a bizottság tagjainak.

Kunkliné Dede Erika szóban ismertette az előterjesztést.

Dr. Deme Szilvia:

Arról tett egy nyilatkozatot, ha az előfordulna, hogy innen elmegy, vagy bármi okból megszűnik a közalkalmazotti munkaviszonya akkor a praxisjog visszazáll az önkormányzatra. Igazából azért szeretné, azért írta a kérelmet, mivel több mint 3 éve dolgozik itt, és egyedül az ő állása az amire pályázók, jelentkezők jönnek, pályáznak a praxisára mert azt hiszik nincs betöltve. Neki ez nagyon kellemetlen, létbiztonság szempontjából nem létbiztonság neki. Nyilván egy elkötelezettséget jelentene, ha tudná azt, hogy így számítanak rá, és ha bármi miatt tényleg el kellene mennie akkor lemond róla. Nem akarja eladni, továbbra is az intézmény keretein belül dolgozna, az intézmény keretein belül működne továbbra is a praxis, továbbra is mint közalkalmazott dolgozna. Annyi lenne a változás, hogy a NEAK-nál, illetve a praxiskezelő oldalán úgy jelenne meg, hogy be van töltve a praxis.

A bizottság 6 igen 0 nem 0 tartózkodás szavazattal (a szavazásban 6 fő vett részt) az alábbi határozatot hozta:

135/2017.(IX.05.) INESZB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Igazgatási, Nevelési, Egészségügyi, Szociális Bizottsága támogatja az alábbi határozatokat:

1.) Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy dr. Deme Szilvia (szül: Debrecen, 1974.04.05. an: Öry Piroska orvosi nyilvántartási száma: 57 091) gyermekfogorvos az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 19/2010. (XII.16.) önkormányzati rendelet 4. számú mellékletében szereplő III. számú gyermekfogorvosi körzet praxisjogát megszerezze, valamint praxisengedély benyújtását kezdeményezze.

2.) Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Dr. Deme Szilvia – kérelmében leírtak alapján - munkavégzését/feladatát közalkalmazotti jogviszony alapján, a hatályos és ágazati jogszabályoknak megfelelően (Kjt., Kvh.) – készült kinevezés és munkaköri leírásnak megfelelően lássa el. A doktornő külön nyilatkozatát arról, hogy a Járóbeteg-Ellátó Centrummal, mint munkáltatóval létrejött közalkalmazotti munkaviszonyát megszünteti/megszűnik, a III. számú gyermekfogorvosi körzet praxisjogára nem tart igényt, tudomásul veszi.

3.) Egyben felhatalmazza a Képviselő-testület, a közbenső intézkedések megtételére a polgármestert, valamint végrehajtás tekintetében a Járóbeteg-Ellátó Centrum igazgatófőorvosát, mint az ellátás működtetőjét.

Határidő:2017. szeptember 30.

Felelős: jegyző

irodavezető-helyettes

5. napirend

Előterjesztés Dr. Székelyné Dr. Bereczki Beáta I. számú háziorvosi körzet ellátó orvosának kérelmére

Kunkliné Dede Erika:

Csak annyi, hogy technikai jellegű az előterjesztés. Tulajdonképpen csak szolgáltató váltás történik bírósági cégbejegyzés alapján. Az ellátó orvos nem változik. Doktornő nyilatkozatot tett arra, hogy az új cég is alá kívánja írni a feladat-ellátási szerződést az önkormányzattal. Változás annyi, hogy a 12. pontban meg kellett nevezni az asszisztens nevét, illetve a mellékleteknél a helyettesítésnél és a rendelési időnél Magyar doktornő praxis megszűnése miatt december 31-ig illetve január 1. után lévő állapot is meg van jegyezve.

Dr. Bereczki Beáta:

Nincs hozzáfűzni valója, de ha van kérdés, szívesen válaszol.

A bizottság 6 igen 0 nem 0 tartózkodás szavazattal (a szavazásban 6 fő vett részt) az alábbi határozatot hozta:

136/2017.(IX.05.) INESZB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Igazgatási, Nevelési, Egészségügyi, Szociális Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az I. számú felnőtt háziorvosi körzet egészségügyi feladat-ellátási szerződését felülvizsgálta és az átvezetett módosításokkal elfogadja. Ezzel egyidejűleg a SANIS-MED Háziorvosi és Fogorvosi Szolgáltató Betéti Társasággal mint megbízottal fennálló 2013. március 21-én a 26/2013. (III.21.) Kt. határozattal elfogadott feladat-ellátási szerződés hatályát veszti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2017. szeptember 15.
Felelős: jegyző/irodavezető-helyettes

6. napirend

Előterjesztés Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásra

Kunkliné Dede Erika:

Most találtuk meg a kiírást, a csatlakozási nyilatkozat beadásának határideje október 2. Addig már nem lesz testületi ülés, így utolsó percben készült az előterjesztés. A Gazdasági Bizottság fel fogja venni napirendre, remélhetőleg polgármester úr is felveszi plusz napirendi pontként testületi ülésre. A költségvetésből a fedezet rendelkezésre áll. Ami fontos dátum még, hogy a pályázóknak a pályázatok benyújtásának határideje november 07.

A bizottság 6 igen 0 nem 0 tartózkodás szavazattal (a szavazásban 6 fő vett részt) az alábbi határozatot hozta:

137/2017.(IX.05.) INESZB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Igazgatási, Nevelési, Egészségügyi, Szociális Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulójához és a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerhez (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) való csatlakozást támogatja. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati rendszerhez való csatlakozási nyilatkozat és az ezzel összefüggő dokumentumok aláírásával.

Felelős: jegyző, irodavezető-helyettes
 Határidő: folyamatos, 2018. augusztus 31.

7. napirend

Egyebek- Szünidei étkeztetéssel kapcsolatos tájékoztatás

Kunkliné Dede Erika:

Abban kellene egy egyet értő határozatot hoznia a bizottságnak, hogy a további szünidei étkeztetés, melyet már tudunk, hogy az őszi 4 nap, a téli 4 nap, a tavaszi szünet pedig 2 nap lesz, melyet a Gönczy P. u. 15. szám alatt a kollégium konyhája, illetve a Hőforrás u. 143. szám alatt a Pávai Vajna Ferenc Általános Iskola konyhája biztosítana most is. Szeptember 15-től már postázzuk az értesítéseket az érintettek részére. Jelenleg 283 gyermek jogosult szünidei étkeztetésre. Folyamatosan nyújtható be a kérelem, természetesen azoknak is akiknek még ezután lesz megállapítva a hátrányos, vagy halmozottan hátrányos helyzet. Természetesen a HGSZI-vel minden le van egyeztetve.

A bizottság 6 igen 0 nem 0 tartózkodás szavazattal (a szavazásban 6 fő vett részt) az alábbi határozatot hozta:

138/2017.(IX.05.) INESZB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Igazgatási, Nevelési, Egészségügyi, Szociális Bizottsága elfogadta a szünidei étkeztetésekkel kapcsolatos tájékoztatást, valamint támogatja, hogy az őszi, téli, tavaszi szünidei étkeztetés lebonyolítását továbbra is a Hajdúszoboszlói

Gazdasági Szolgáltató Intézmény a város két pontján, a Gönczy Pál u. 15. és a Hőforrás u. 143. szám alatt bonyolítsa le.

Határidő:2017. október 30.

Felelős: HGSZI intézményvezető,_irodavezető-helyettes

A bizottsági elnök az ülést 13 óra 25 perckor bezárta.

Kmf.

Kocsis Róbert
bizottsági elnök

Antalné Tardi Irén
bizottsági tag

Bukta Józsefné
jegyzőkönyvvezető